|  |
| --- |
| *Diligencie el formato en todos sus campos. En el evento en que algunos campos no puedan ser diligenciados, debe indicarse que NO APLICA.* |
| **1. CONSECUTIVO ESTUDIO DE VIABILIDAD JURÍDICA** |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Marque con una “X” la opción que corresponda.* El Estudio se elabora: | Por primera vez  |  | Por interposición de recurso  |  | Por revocatoria |  | Oposición de Terceros |  |

 |
| Observaciones: |
|  |
| **2. IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE** |
| **2.1. UBICACIÓN DEL INMUEBLE** |
| Expediente No:  |  |
| Departamento: |  | Municipio: |  |
| Urbanización / Barrio: |  | Dirección: |  |
| **2.2. IDENTIFICACIÓN JURÍDICA** |
| Folio de Matrícula Inmobiliaria Mayor Extensión: |  |  | Folio de Matrícula Inmobiliaria Individual: |  |
| **3. FORMA DE ADQUISICIÓN DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSIÓN** |
| Modo de Adquisición: | No. de la Escritura Pública, del Acto Administrativo o Sentencia: |
| Notaría (si aplica): | Fecha de la Escritura Pública, del Acto Administrativo o Sentencia: DD/MM/AAAA |
| **4. LIMITACIONES AL DOMINIO** |
| ¿Presenta Limitaciones de Dominio, Gravámenes o Medidas Cautelares?:  | SI |  | No  |  |  |
| *Si su respuesta es SI, indique cual(es):* |
| Observaciones: |
| **5. SEGREGACIONES** |
| ¿Presenta Segregaciones?: | SI |  | No |  | *Si su respuesta es SI, indique* No. de Anotación:  |
| **6. IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO** |
| N° Radicado |  | Fecha | DD/MM/AAAA |
| *Ingrese los datos del (los) peticionario(s). Adicione cuantas filas sean necesarias.* |
| Nombre: |  | Tipo de Identificación: |   | Identificación: |  |
| Nombre: |  | Tipo de Identificación: |   | Identificación: |  |
| En Calidad de (*Marque con una X la opción adecuada*) :  |
| Representante Legal: |  | Apoderado:  |  |
| **7. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTITUCIÓN RELIGIOSA O IGLESIA** |
| Nombre |  |
| RUT No.: |  | Fecha de Expedición del RUT: | DD/MM/AAAA |
| Iglesia Católica  | Sí  |  | No |  |
| *En caso que su respuesta sea Si, diligencie a continuación el contenido del certificado de existencia de la Iglesia Católica expedido por la Arquidiócesis o Diócesis de la jurisdicción competente. Si la respuesta es No, diligencie a continuación el contenido del Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por el Ministerio de Interior:* |
| **7.1. Certificado de Reconocimiento de la Personería Jurídica** |
| Expedido por: |  | Fecha de Expedición: | DD/MM/AAAA | Vigencia: |  |
| ¿La información del Certificado de Reconocimiento de la Personería Jurídica de la Institución Religiosa es consistente con la contenida en el Registro Público de Entidades Religiosas? (No aplica para el caso de Iglesias Católicas) | Sí |  | No |  |
| Observaciones: |
| **8. ANÁLISIS DE LA OCUPACIÓN** |
| *Verificación de la fecha de ocupación de la Institución Religiosa o Iglesia con anterioridad al 30 de diciembre de 2005* |
| Prueba de Ocupación: |
| ¿El bien presenta inconsistencias en la cadena de ocupación?  | SI |  | NO |  |  |
| **9. RESULTADO DEL ESTUDIO DE VIABILIDAD JURÍDICA** |
| Una vez revisados los requisitos, se encontró que la Transferencia a Título Oneroso es: |
| **VIABLE:** |  | **NO VIABLE:** |  |  |
| Observaciones: |
|  |
| Diligenciado por: |  | Cargo |  | Fecha | DD/MM/AAAA | Firma |  |
| Revisado por: |  | Cargo |  | Fecha | DD/MM/AAAA | Firma |  |

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: http://www.minvivienda.gov.co/ProcesosCorporativos/GPT-L-01%20Lineamiento%20tratamiento%20datos%20personales%201.0.pdf