
INSTRUCTIVO: DILIGENCIAMIENTO INFORME DE AVANCE SUPERVISIÓN A CONVENIOS PARA
PROYECTOS VIVIENDA

PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

Versión: 2.0 Fecha: 29/11/2024 Código: GCT-I-02

- 1. OBJETIVO:** Definir y orientar el correcto diligenciamiento del informe de avance para la supervisión de convenios de proyectos de vivienda.
- 2. ALCANCE:** Inicia con el diligenciamiento de los datos generales del convenio y finaliza con el diligenciamiento de las obligaciones del convenio y sus respectivos anexos.
- 3. DEFINICIONES:** Las definiciones aplicables al presente procedimiento son las señaladas en la legislación vigente, los reglamentos expedidos por el Gobierno Nacional y mediante los reglamentos internos y manuales que expida el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA. En todo caso, los términos y definiciones deberán entenderse en su sentido legal o natural, según corresponda.

4. ABREVIATURAS:

MVCT: Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio

SECOB: Sistema Electronico de Contratación Publica

CCE: Colombia Compra Eficiente

FONVIVIENDA: Fondo Nacional de Vivienda

- 5. CONTENIDO:** El formato de Informe De Avance Supervisión A Convenios Para Proyectos Vivienda se deberá diligenciar de la siguiente forma, atendiendo las recomendaciones impartidas a continuación por cada campo:

- 1) DATOS GENERALES DEL CONVENIO:** Relacionar la información suscrita en el convenio firmados por las partes: objeto, alcance, fecha de suscripción, plazo inicial, valor inicial, valor actual, fecha de inicio, fecha de terminación inicial, fecha de terminación actual, suspensión, valor inicial y valor final. En el caso de haberse generado Otro sí al convenio, diligenciar la fecha de suscripción y mencionar la prórroga, adición o modificación que se llevó a cabo.

a. Nota: Estos datos deben ser estrictamente los establecidos en el convenio y en el/los Otro sí.

- 2) DATOS DEL SUPERVISOR DEL CONVENIO:** Diligenciar la información del actual supervisor relacionado en el acto administrativo de designación, así mismo el nombre de las personas y el periodo en el que desarrollaron la actividad de supervisión previamente.

3) CONTRATOS DERIVADOS DEL CONVENIO

- a. **CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** Relacionar la información suscrita en el contrato de interventoría derivado para la ejecución y debido cumplimiento del objeto y alcance relacionado en el convenio: objeto, alcance, contratante, contratista fecha de suscripción, plazo inicial, valor inicial, valor actual, fecha de inicio, fecha de terminación inicial, suspensión. En el caso de haberse generado Otro sí al convenio, diligenciar la fecha de suscripción y mencionar la prórroga, adición o modificación que se llevó a cabo.
- b. **CONTRATO DE OBRA:** Relacionar la información suscrita en el contrato de obra derivado para la ejecución y debido cumplimiento del objeto y alcance relacionado en el convenio: objeto, alcance, contratante, contratista fecha de suscripción, plazo inicial, valor inicial, valor actual, fecha de inicio, fecha de terminación inicial, suspensión. En el caso de haberse generado Otro sí al convenio, diligenciar la fecha de suscripción y mencionar la prórroga, adición o modificación que se llevó a cabo.

4) OBLIGACIONES DEL CONVENIO: Detallar una a una las obligaciones establecidas en el convenio para las partes y las acciones realizadas en el periodo del informe, que permita el debido cumplimiento del convenio.

5) ANEXOS: Referir los anexos que dan soporte a lo relacionado dentro del informe de avance, tal como correos electrónicos, oficios enviados o recibidos, presentaciones, soportes de reuniones, entre otros.

6. CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	MOTIVO DE LA MODIFICACIÓN	RESPONSABLE
1	25/09/2023	Creación del documento	Líder del proceso
2	27/11/2024	Modificación del formato de Plantilla definido por la Oficina Asesora de Planeación	Líder del proceso